

# SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE STRUTTURA UNICA DECENTRATA

Per i Comuni di Arconate - Bernate Ticino – Buscate – Casorezzo - Cuggiono

---

via Cremona, n.1 - 20025 Legnano (MI) - Tel: 0331487310 - Fax: 0331487222  
PEC: suapsovracomunale@legalmail.it

## **VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA EX ART. 14, COMMA 4, L. 241/90 E S.M.I., E EX ART. 9, COMMA 1, L. 69/2009**

**Oggetto: Domanda di autorizzazione all'esercizio dell'attività di commercio al dettaglio in media struttura di vendita.**

**Parte istante:** ditta individuale ZHAO MEIYUN, titolare Sig.ra ZHAO MEIYUN.  
**Conferenza di servizi - seduta del 22/03/2012.**

Richiamata la domanda nr. Prot. 94/2012, presentata in data 30/01/2012, con la quale si è dato avvio al procedimento avente ad oggetto il rilascio dell'autorizzazione al commercio in sede fissa all'interno della media struttura di vendita sita nel Comune di BUSCATE, P.le EUROPA n. 15;

Ritenuto necessario, ai sensi della DGR 5 dicembre 2007, nr. VIII/6024 e s.m.i., indire una Conferenza di Servizi finalizzata alla raccolta di pareri dei Comuni contermini, poiché l'insediamento commerciale in oggetto assume carattere sovracomunale;

Dato atto che la presente conferenza di Servizi è stata convocata in data 6/03/2012 (nr. Prott. 234/2012 e 237/2012), e si è svolta nelle modalità di cui all'art. 14-ter della L. 241/90 e s.m.i., e all'art. 9, comma 1, della legge 69/2009;

Premesso che sono stati invitati a partecipare alla prima seduta della Conferenza di Servizi i seguenti Soggetti:

- **Responsabile SUAP del Comune di BUSCATE**, cui compete l'emanazione del provvedimento finale;
- **Responsabile Area Tecnica del Comune di BUSCATE**, per la verifica di "compatibilità infrastrutturale, urbanistica", di cui all'art. 3, punto a), della DGR 5 dicembre 2007, nr. VIII/6024;
- **ASL – Provincia di Milano 1**, per la valutazione degli eventuali aspetti "igienico sanitari";
- **ARPA Lombardia – dipartimento di Parabiago**, per la verifica di "compatibilità ambientale e paesistica", di cui all'art. 3, punto a), della DGR 5 dicembre 2007, nr. VIII/6024;
- Per l'acquisizione dei pareri dei Comuni contermini, art. 2.9, punto 2, della DGR 5 dicembre 2007, nr. VIII/6024:

**Rappresentante incaricato del Comune di Arconate;**

**Rappresentante incaricato del Comune di Dairago;**

**Rappresentante incaricato del Comune di Castano Primo;**

**Rappresentante incaricato del Comune di Cuggiono;**

**Rappresentante incaricato del Comune di Inveruno;**

**Rappresentante incaricato del Comune di Magnago;**

- **Parte istante o suo incaricato formale;**
- **Rappresentante dell'associazione commercianti territoriale di Magenta e di Castano Primo**, per il rilascio di parere circa l'impatto dell'insediamento in oggetto sulla rete commerciale sovracomunale del territorio interessato;
- **Provincia di Milano, settore gestione rete stradale**, per il rilascio di parere circa l'impatto dell'insediamento in oggetto sulla rete stradale e viabilistica del territorio interessato;
- **ATO Provincia di Milano**, per il rilascio di eventuale parere sugli aspetti di scarico in fognatura;
- **Responsabile dell'istruttoria – Struttura Unica Decentrata**, in base al (art. 8b) del Regolamento attuativo dello sportello unico per le attività produttive dell'associazione dei comuni di Arconate, Bernate Ticino, Buscate, Casorezzo e Cuggiono.

ORARI APERTURA UFFICIO: mercoledì dalle 9.00 alle 12.00 - martedì e giovedì dalle 14.00 alle 17.00

**Si riceve previo appuntamento telefonico**

# SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE STRUTTURA UNICA DECENTRATA

Per i Comuni di Arconate - Bernate Ticino – Buscate – Casorezzo - Cuggiono

---

via Cremona, n.1 - 20025 Legnano (MI) - Tel: 0331487310 - Fax: 0331487222

PEC: [suapsovracomunale@legalmail.it](mailto:suapsovracomunale@legalmail.it)

Tutto ciò premesso, il giorno **22/03/2012** alle **ore 14.50**, presso gli Uffici della Struttura Unica Decentrata, Via XX Settembre nr. 34, Legnano (MI), si è riunita in prima seduta la Conferenza di Servizi per l'esame della domanda in oggetto, alla presenza dei seguenti Sig.ri:

- Andrea Gagliardi, Responsabile SUAP del Comune di Buscate;
- Giuseppe Pisoni, Responsabile Area Tecnica del Comune di Buscate;
- Zhao Meiyun, parte istante e suo incaricato con delega formale Hai Lin;
- Alfredo Crespi, progettista incaricato di parte istante;
- Gianluigi Cagna, in rappresentanza dell'Unione del Commercio Associazione territoriale di Magenta e di Castano Primo;
- Giulia Geroldi, Struttura Unica Decentrata, Responsabile dell'istruttoria
- Maurizio Zocchi, incaricato della formazione ai Responsabili SUAP dei Comuni associati.

Dato atto che i seguenti Enti, seppur regolarmente convocati, non hanno partecipato ai lavori della conferenza e non hanno fatto pervenire alcuna nota scritta:

- Provincia di Milano;
- ATO Provincia di Milano;
- Rappresentante dei Comuni contermini (Arconate, Castano Primo, Cuggiono, Dairago, Inveruno, Magnago)

Ritenuto pertanto, in mancanza di qualsivoglia parere espresso, di considerare acquisito l'assenso dei medesimi all'insediamento commerciale in oggetto e all'esercizio dell'attività di vendita al dettaglio all'interno dell'immobile sito in BUSCATE, P.le EUROPA n. 15.

Dato altresì atto che:

- ARPA Lombardia ha fatto pervenire a mezzo PEC comunicazione relativa alla propria mancata partecipazione alla presente Conferenza di Servizi, non ravvisando aspetti ambientali di propria competenza (nota nr. Prot. 40330 del 22/03/2012 – allegato A);
- ASL Milano 1 – Dipartimento di Prevenzione Medica ha trasmesso pervenuta a mezzo fax comunicazione relativa alla propria mancata partecipazione alla presente Conferenza di Servizi, non trattandosi di commercio nel settore merceologico alimentare (nota nr. Prot. 23610 del 21/03/2012 – allegato B).

Dopo un inquadramento circa gli elementi di diritto e di fatto che interessano l'intervento in oggetto, con particolare attenzione agli aspetti commerciali (analisi di domanda/offerta, impatto sulla rete distributiva e integrazione con le altre tipologie di vendita) e di compatibilità ambientale, infrastrutturale, urbanistica e paesistica, viene ceduta la parola ai presenti per l'esame dei diversi aspetti coinvolti:

- Il rappresentante dell'associazione dei commercianti, alla luce delle novità normative introdotte e dei recenti orientamenti giuridici, esprime parere FAVOREVOLE all'insediamento commerciale;
- Il responsabile dell'area tecnica del Comune di Buscate, sulla base della documentazione agli atti, dichiara conforme l'intervento edilizio ai vigenti strumenti di pianificazione urbanistica ed esprime parere FAVOREVOLE al rilascio del certificato di agibilità sull'immobile; precisa però che detto immobile, non essendo servito da pubblica rete fognaria, necessita di autorizzazione in deroga allo scarico delle acque reflue, peraltro assimilate alle acque reflue domestiche, in pozzo servente, rilasciata dalla Provincia di Milano;

Preso atto della nota di cui all'allegato A)

Preso altresì atto della nota di cui all'allegato B);

Rilevato che la parte istante nulla ha replicato e non ha prodotto alcuna documentazione.

ORARI APERTURA UFFICIO: mercoledì dalle 9.00 alle 12.00 - martedì e giovedì dalle 14.00 alle 17.00

**Si riceve previo appuntamento telefonico**

# SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE STRUTTURA UNICA DECENTRATA

Per i Comuni di Arconate - Bernate Ticino – Buscate – Casorezzo - Cuggiono

---

via Cremona, n.1 - 20025 Legnano (MI) - Tel: 0331487310 - Fax: 0331487222  
PEC: suapsovracomunale@legalmail.it

Vista la documentazione progettuale agli atti;

Visti i pareri acquisiti in sede della presente Conferenza di Servizi, nonché le osservazioni pervenute;

Considerato che i pareri espressi in sede di Conferenza di Servizi sostituiscono a tutti gli effetti le intese, i nulla-osta o gli atti di consenso comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, ai fini dell'espletamento della procedura in oggetto e del rilascio del provvedimento finale.

Tutto ciò esposto e considerato

ALL'UNANIMITÀ

Si esprime parere FAVOREVOLE al rilascio di autorizzazione per lo svolgimento dell'attività di commercio al dettaglio in sede fissa – settore non alimentare, presso l'immobile sito nel Comune di Buscate, P.le EUROPA n. 15.

Ferme restando la seguente prescrizione:

- La parte istante deve provvedere tempestivamente alla formalizzazione della richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue recapitate in pozzo perdente; copia dell'invio alla Provincia di Milano della richiesta per la predetta autorizzazione deve essere fatta pervenire a mezzo PEC alla Struttura Unica Decentrata, competente dell'istruttoria della pratica.

In caso di mancato ottenimento dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue, il Responsabile del Procedimento provvederà alla revoca dell'autorizzazione allo svolgimento dell'attività di vendita.

Visti e richiamati:

- la DGR 5 dicembre 2007, nr. VIII/6024 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114;
- il vigente PRG/PGT del Comune di BUSCATE, P.le EUROPA n. 15.

La riunione si conclude alle ore **15,30**.

**Il presente verbale verrà pubblicato sul sito web del SUAP sovracomunale e trasmesso a mezzo PEC a tutti gli Enti invitati.**

Legnano, 27/03/2012

Il Responsabile dell'istruttoria  
Dott.sa Giulia GEROLDI  
(f.to digitalmente)